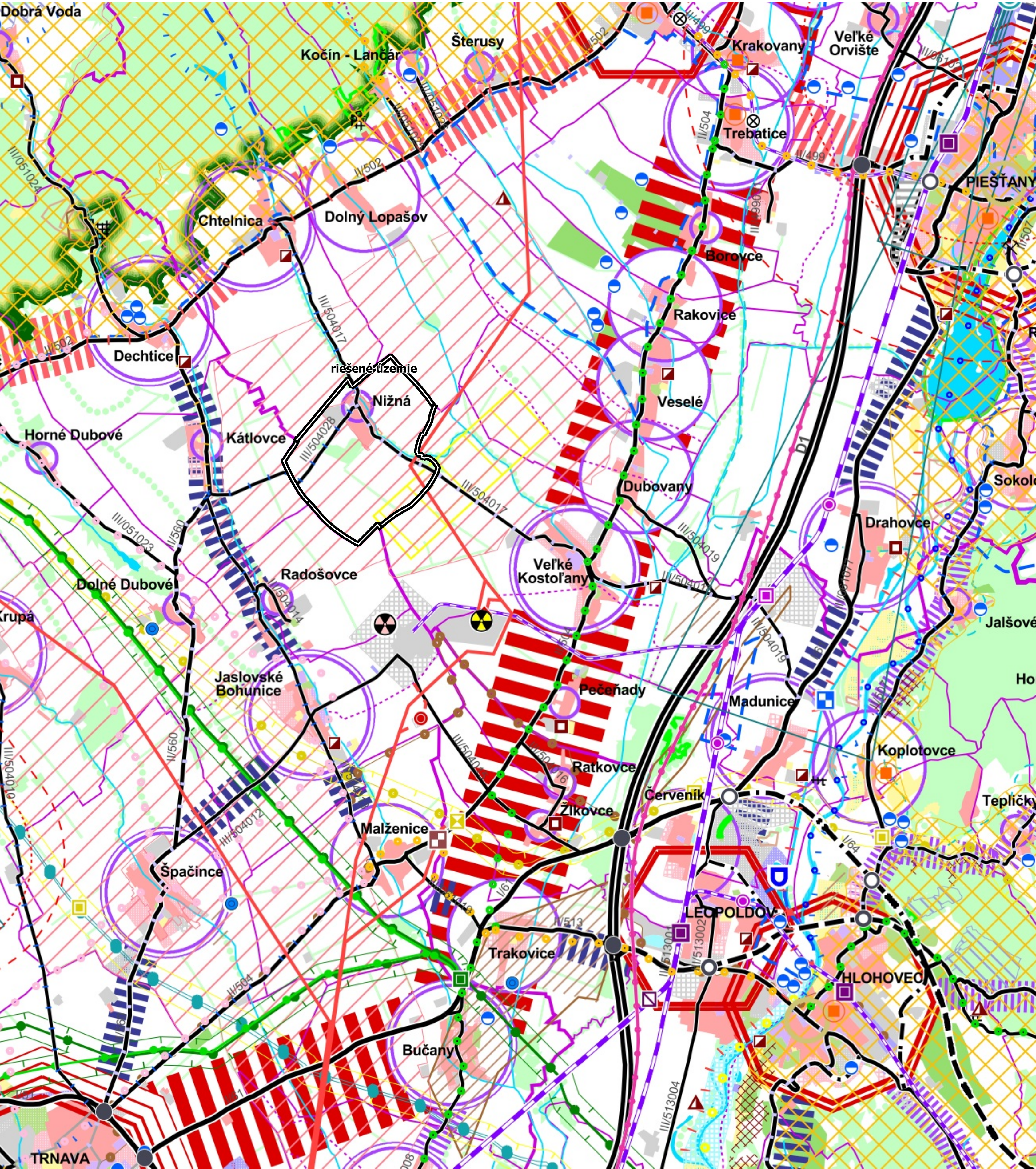




	hranica Slovenskej republiky
	hranica kraja
	hranica okresu
	hranica obce
	hranica katastrálneho územia
	územia s dominantnou funkciou bývania v mestskej alebo vidieckej zástavbe
	polyfunkčné územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti, obchodu a služieb
	územia výroby, priemyselnej produkcie, poľnohospodárskej výroby, stavebníctva, skladového hospodárstva a logistiky
	územie vyhradené dopravnej a technickej vybavenosti a skládovania
	územie sídľenej zelene, verejnej zeleň, lesoparky, prímestská zeleň
	trvalé kultúry vlníc, ovocných sádov a chmeľníc
	vodná plocha (vodná nádrž, drobná vodná plocha, občasná vodná plocha)
	vodný tok (vodo hospodársky významný vodný tok, drobný vodný tok, mŕtve a slepé rameno, vodný kanál)
	rozsiahly ťažobný areál (zistený na základe prieskumov v teréne a na základe údajov z ortofotomapy)
	mesto/obec s významnou rekreačnou funkciou
	rekreačný krajinný celok
	medzinárodná turistická trasa E08 Cesta hrdinov SNP (Štefánikova magistrála)
	cyklomagistrála
	značená cyklistická trasa
	ostatná cyklistická trasa
	cyklistická trasa odporúčaná
	cyklomost
	turistická vodná cesta (TVD)
	osobný prístav turistickej vodnej cesty
	prístavisko turistickej vodnej cesty
	rekreačný riečny prístav
	diaľnica
	rýchlostná cesta
	územná rezerva trasovania komunikácie
	cesta I. triedy (I/61)
	cesta II. triedy (II/504)
	cesta III. triedy (III/504006)
	mestská komunikácia
	diaľničný kolektor
	minuúrovňová križovatka
	územná rezerva pre spresnenie trasovania komunikácie
	ekodukt
	hraničný priechod cestný
	hraničný priechod železničný
	železničná trať medzinárodného významu - I.a
	železničná trať medzinárodného významu - I.b
	železničná trať regionálneho významu - III.
	železničná trať lokálneho významu - IV.
	vysokorychlostná trať (VRT)
	železničná stanica
	železničná stanica nesamostatná
	železničná zastávka
	železničná zastávka zrušená
	neverejný terminál intermodálnej prepravy
	základný verejný terminál intermodálnej prepravy - TIP Leopoldov
	vodná cesta
	prístav
	prekladisko
	kompa
	veľkoplošné chránené územie (CHKO)
	maloplošné chránené územie (PR, NPR, CHA, PP, NPP)
	územie európskeho významu (NATURA 2000)
	chránené vtáčie územie (NATURA 2000)
	medzinárodná významná mokraď (splňajúca kritéria Ramsarskej konvencie)
	mokrade národného významu
	chránená vodohospodárska oblasť Žitný ostrov (chránená oblasť prirodzenej akumulácie vôd)
	pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja
	ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - 1. stupňa
	ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja 2. stupňa
	ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja 3. a 4. stupňa

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

NIŽNÁ

OBSTARÁVATEL: OBEC NIŽNÁ
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEL: ECOCITIES, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2025 MIERKA: 1 : 50 000

0 500 1000 m

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN: OBEC NIŽNÁ
Č. ÚZNES.: 08/2025 ZO DŇA 17.02.2025

1. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

MGR. JANA SERSENOVÁ, STAROSTKA